
Aika 25.01.2021, klo 18:00 - 21:27

Paikka Teams-etäkokous

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2021**
- § 4 Kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmat 2021**
- § 5 Peruspalvelujen valtionosuus, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus ja opetustoimen muu rahoitus vuonna 2021**
- § 6 Henkilöstöruokailun ateriahinnat vuodelle 2021**
- § 7 Keskusvaalilautakunnan vaali**
- § 8 Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2021 kuntavaaleja varten**
- § 9 Kunnan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista päättäminen**
- § 10 Tonttien hintojen määrittäminen Narvan kylässä**
- § 11 Pellon myynti, 922-433-1-62**
- § 12 Vesilahden museoyhdistys ry:n hakemus kiinteistöveron palautuksesta**
- § 13 Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyritys Business Tampere Oy:n ja Vesilahden kunnan välinen palvelusopimus vuodelle 2021**
- § 14 Kunnanviraston sulkuajat vuonna 2021**
- § 15 Täyttölupa / tekninen toimi**
- § 16 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 17 Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Pertti Uusi-Erkkilä, puheenjohtaja
Kristiina Pispala, 1. varapuheenjohtaja
Ari Perämaa
Aura Elliott
Harri Tapanainen
Miia Rajala
Tapani Pietilä

Muut saapuvilla olleet

Kati Paunonen, hallintojohtaja, sihteeri
Laura Kekäläinen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Marko Lounasranta, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Mervi Lumia, valtuuston puheenjohtaja
Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja
Merja Vihtiälä, talousjohtaja, §§ 3,4,5
Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, § 4

Allekirjoitukset

Pertti Uusi-Erkkilä
Puheenjohtaja

Kati Paunonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kristiina Pispala
pöytäkirjantarkastaja

Tapani Pietilä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 27.1.2021.

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kristiina Pispalan ja Tapani Pietilän.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Kristiina Pispalan ja Tapani Pietilän.

§ 3

Kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2021

VESDno-2020-274

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä

merja.vihtiala@vesilahti.fi

talousjohtaja

Liitteet

1 Laskujen hyväksyjät 2021

Vesilahden kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan lautakuntien ja kunnanhallituksen tulee vähintään kerran vuodessa päättää henkilöt, jotka saavat hyväksyä laskuja. Tällöin tulee myös selvästi määritellä, minkä vastuualueen tai sen osan laskuja henkilö voi hyväksyä.

Käyttötalouden, rahoituksen ja investointien laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät on esitetty oheisessa liitteessä.

Vesilahden kunnanhallitus on antanut 7.12.2020 §262 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan tarvittaessa lasku ohjataan hyväksyttäväksi toimialajohtajalle, jolla on oikeus hyväksyä kaikki vastuualueensa laskut, mikäli muuta sijaista laskun hyväksyjäksi ei ole nimetty. Muita laskujen hyväksyjä ovat kunnanjohtaja, hallintojohtaja ja talousjohtaja, joilla on oikeus hyväksyä tarvittaessa kaikkia kunnan laskuja.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden käyttötalouteen, kunnan rahoitukseen ja investointeihin liittyvien laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät liitteen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan tekemään pykälän valmistelijatietoihin teknisen korjauksen.

Tiedoksi

kunnanjohtaja, hallintojohtaja, talousjohtaja, kunnaninsinööri, kehitysjohtaja, ruokapalveluesimies, palveluohjaaja, palvelusihteeri, Monetra Pirkanmaa Oy

§ 4

Kunnanhallituksen alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmat 2021

VESDno-2020-274

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Vihtiälä
merja.vihtiala@vesilahti.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Kunnanhallitus käyttösuunnitelmat 2021
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kunnanhallitus on antanut 7.12.2020 §262 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2021. Ohjeen mukaan toimielimet laativat tulosityksikkökohtaiset käyttösuunnitelmat valtuuston hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden mukaisesti. Tulosityksikkökohtaiset käyttösuunnitelmat vastaavat yhteensä valtuuston hyväksymiä toimielimen alaisia kokonaistoimintamenoja ja -tuloja. Toimielin tarkentaa tarpeen mukaan valtuuston hyväksymiä tavoitteita. Käyttösuunnitelmien tulee olla hyväksyttynä 28.2. mennessä.

Vesilahden kunnanhallituksen alaisia vastuualueita ovat hallintopalvelut ja sosiaali- ja terveyspalvelut. Hallintopalveluihin kuuluu seuraavat tehtävät: demokratia (vaalit), strateginen johto, yleishallinto, talouspalvelut, tukipalvelut, elinkeino- ja maaseutupalvelut ja kaavoitus.

Investoinneista hallintopalveluiden alaisuuteen kuuluvat maa- ja vesialueet. Maa-alueiden hankintaan on varattu vuodelle 2021 talousarvioon 300 000 euroa ja maa-alueiden myyntiin (tasearvot) on varattu 100 000 euroa. Maa-alueiden oston ja myynnin netto on -200 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy

1. investointien käyttösuunnitelman, jonka mukaisesti maa-alueiden oston on varattu 300 000 euroa, myyntiin (tasearvot) 100 000 euroa ja netto on -200 000 euroa
2. liitteenä olevat kunnanhallituksen alaisten tehtävien (demokratia, strateginen johto, yleishallinto, talouspalvelut, tukipalvelut, elinkeino- ja maaseutupalvelut, kaavoitus) käyttösuunnitelmat.

Päätös

Salassapidettävät tiedot poistettu.

§ 5**Peruspalvelujen valtionosuus, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus ja opetustoimen muu rahoitus vuonna 2021**

VESDno-2021-15

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Vihtiälä
merja.vihtiäla@vesilahti.fi
talousjohtaja

Valtiovarainministeriö myöntää kunnan peruspalveluiden valtionosuuden sekä päättää veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista. Valtiovarainministeriön hallinnoimasta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta sekä kotikuntakorvauksista säädetään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetussa laissa (1704/2009).

Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa (1705/2009) sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa (1765/2009) tarkoitetut valtionosuudet.

Valtiovarainministeriön kunta- ja aluehallinto-osasto on tehnyt päätöksen 30.12.2020 peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksesta johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2020.

Valtiovarainministeriön kunta- ja aluehallinto-osaston päätös Vesilahden kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvauksesta ja opetustoimen muusta rahoituksesta vuodelle 2021 on seuraava:

| | |
|--|--------------------------|
| Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus), josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus | 930 911 € 1 846 799 € |
| Kotikuntakorvaustulot | 190 766 € |
| Kotikuntakorvausmenot | -177 233 € |
| Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus | 2 046 849 € |
| Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus | - 1 022 138 € |
| Yhteensä | 7 903 932 € |

Jos kunta on tyytymätön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen tai kunnan kotikuntakorvauksen perusosaa koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 64 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden

kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Päätökset ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä peruspalvelujen valtionosuuksia, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvausta ja opetustoimen muuta rahoitusta koskevat päätökset vuodelle 2021.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan tekemään pykälän valmistelijatietoihin teknisen korjauksen

§ 6

Henkilöstöruokailun ateriahinnat vuodelle 2021

VESDno-2020-316

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Verohallituksen päätöksen mukaan vuoden 2021 aterian hinnaksi tulisi päättää 6,90 €/ateria, mikäli työnantajalle aiheutuneiden välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrä on vähintään 6,90 € ja enintään 10,90 €. Jos tämä määrä alittaa 6,90 € tai ylittää 10,90 €, edun arvona pidetään välittömien kustannusten ja näiden kustannusten arvonlisäveron määrää.

Kouluissa ja päiväkodeissa tulisi Verohallituksen päätöksen mukaisesti vuoden 2021 aterian hinta olla 5,18 €/ateria. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 4,14 € aterialle kohden.

Vesilahden ja Pirkkalan kuntien yhteistoiminta-alue aloitti toimintansa 1.1.2013. Kunnanhallitus päätti 14.1.2013 kokouksessaan, että Pirkkalan kunnan alaisuuteen siirtyneet työntekijät saavat ruokailla samalla ateriahinnalla kuin Vesilahden kunnan työntekijät.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- koulujen ja päiväkotien henkilöstön ateriahinta on 5,18 €/ateria
- koulun ja päiväkodin henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 4,14 € aterialle kohden
- koulujen ja päiväkotien välipala tarjoilun yhteydessä on henkilökunnalla mahdollisuus ostaa välipalaa 2,00 €/välipala. Lisäksi päivähoidon henkilökunta voi ostaa aamupalaa 2,00 €/aamupala.
- terveyskeskuksen henkilöstöaterioiden hinnat ovat seuraavat
 - lounasateria sis. pääruoka, juomat, leipä, levite, jälkiruoka 6,90 €
 - kevytateria sis. ruokaisa salaatti, juoma, leipä, levite 5,60 €
- vierailijoiden ateriahinnat kouluissa ja päiväkodeissa ovat 7,00 €/ateria ja terveyskeskuksessa 8,30 €/ateria.
- muiden oppilaitosten opiskelijoiden ateriahinnat ovat päiväkodeissa, kouluilla 6,00 €/ateria ja terveyskeskuksessa 7,30 €/ateria.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 7

Keskusvaalilautakunnan vaali

VESDno-2021-24

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen keskusvaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Jäsenet ja varajäsenet, on valittava vaalikelpoisista kunnan jäsenistä siten, että he mahdollisuuksien mukaan edustavat kunnassa edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Vuoden 2017 kuntavaaleissa äänestäjäryhmiä Vesilahdessa oli seuraavasti:

Suomen Keskusta

Kansallinen Kokoomus

Suomen Sosialidemokraattinen Puolue

Suomen Kristillisdemokraatit

Perussuomalaiset

Vihreä Liitto

Liberaalipuolue

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä, kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Vesilahden kunnanvaltuusto on 2017 nimennyt keskusvaalilautakunnan seuraavasti:

| | |
|---------------------|--------------------|
| pj. Armi Lehtimäki | 1. Jani Luopajarvi |
| vpj. Heikki Kulmala | 2. Heta Oinas |
| Sirkka Goebeler | 3. Martti Koivisto |
| Aura Elliott | 4. Lea Karlsson |
| Markku Teräs | 5. Mirja Marttila |

Varajäsenistä kaksi henkilöä, Heta Oinas ja Martti Koivisto eivät ole enää käytettävissä keskusvaalilautakunnan varajäseniksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se valitsee keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi kaksi varajäsentä huomioiden, että jäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 8**Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2021 kuntavaaleja varten**

VESDno-2020-190

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme
- laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan avio-puolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vesilahden kunnanvaltuusto on päätöksellään 26.4.1999/ § 21 jakanut Vesilahden kunnan kolmeen äänestysalueeseen eli Kirkonkylä, Narva ja Ylämäki.

Kunnanhallitus nimesi vuoden 2019 eduskuntavaaleissa ja europarlamenttivaaleissa toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet) sekä laitoksissa vaalit toimittavan vaalitoimikunnan (jäsenet ja varajäsenet) seuraavasti.

Kirkonkylä

| Jäsenet | Varajäsenet |
|----------------------|---------------------|
| Tapani Pietilä, pj. | 1. Tuija Halivuori |
| Ilari Virtanen, vpj. | 2. Veikko Mäkinen |
| Jussi Keränen | 3. Riitta Rantala |
| Airi Mäkinen | 4. Timo Honkakunnas |
| Anna Paavilainen | 5. Esko Heikkilä |

Narva

| Jäsenet | Varajäsenet |
|--------------------|---------------------|
| Maria Forsman, pj. | 1. Kati Ajoksenmäki |
| Lea Karlsson, vpj. | 2. Mikko Ala-Orvola |
| Valto Sorva | 3. Erkki Tarvainen |
| Jari Helo | 4. Miia Vannes |
| Kirsi Toivonen | 5. Aarno Erenius |

Ylämäki

| Jäsenet | Varajäsenet |
|---------------------|----------------------|
| Antti Uusi-Rasi, pj | 1. Satu Laitinen |
| Tero Onnela, vpj. | 2. Mari-Anne Luukas |
| Pekka Murto | 3. Silja Vehmassalmi |
| Annika Latva | 4. Iina Tapanainen |
| Terttu Tuovinen | 5. Henri Marttila |

Vaalitoimikunta (laitos- ja kotiäänestys)

| Jäsenet | Varajäsenet |
|------------------------|---------------------|
| Anna-Maija Kurki, pj. | 1. Lahja Ali-Löytty |
| Markku Kankainen, vpj. | 2. Anna Paavilainen |
| Liisa Luukkaala | 3. Reijo Suutari |

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää vuoden 2021 kuntavaaleissa toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet) sekä laitoksissa vaalit toimittavan vaalitoimikunnan (jäsenet ja varajäsenet).

Lisäksi kunnanhallitus määrää jäseniksi valituista vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi vuoden 2021 kuntavaaleissa toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet) sekä laitoksissa vaalit toimittavan vaalitoimikunnan (jäsenet ja varajäsenet) seuraavasti.

Kirkonkylä

| Jäsenet | Varajäsenet |
|--------------------|---------------------|
| Rauno Hanhela, pj. | 1. Tuija Halivuori |
| Saana Jäntti, vpj. | 2. Veikko Mäkinen |
| Jussi Keränen | 3. Terttu Vesanen |
| Airi Mäkinen | 4. Timo Honkakunnas |
| Esko Heikkilä | 5. Anna Paavilainen |

Narva

| Jäsenet | Varajäsenet |
|--------------------|--------------------------|
| Eija Nurmi, pj. | 1. Sari Hietala-Karlsson |
| Aila Siven, vpj. | 2. Jussi Virtamo |
| Velipekka Saarinen | 3. Erkki Tarvainen |
| Jari Helo | 4. Miia Vannes |
| Tuula Seurujärvi | 5. Aarno Erenius |

Ylämäki

| Jäsenet | Varajäsenet |
|--------------------|--------------------|
| Tero Onnela, pj | 1. Satu Laitinen |
| Annika Latva, vpj. | 2. Piia Tuunanen |
| Antti Lindroos | 3. Eila Häihälä |
| Sari Virtanen | 4. Henri Marttila |
| Terttu Tuovinen | 5. Antti Uusi-Rasi |

Vaalitoimikunta (laitos- ja kotiäänestys)

| Jäsenet | Varajäsenet |
|-----------------------|---------------------|
| Anna-Maija Kurki, pj. | 1. Lahja Ali-Löytty |
| Antti Uusi-Rasi, vpj. | 2. Anna Paavilainen |
| Johanna Jarva | 3. Reijo Suutari |

Tiedoksi

Nimetyt, keskusvaalilautakunnan jäsenet ja sihteeri

§ 9

Kunnan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista päättäminen

VESDno-2020-190

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 7. - 13.4.2021 (keskiviikosta tiistaihin).

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Päätöksestä tulee käydä ilmi jokaisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat.

Kunnat, joissa ei ole postikonttoreita, voivat järjestää ennakkoäänestyksen omissa virastoissaan, joita ovat esimerkiksi kunnanvirasto ja kirjasto. Ennakkoäänestystilan tulee olla aatteellisten ja taloudellisten kytkentöjen kannalta mahdollisimman puolueeton. Tämä tarkoittaa, ettei ennakkoäänestyspaikkaa ole soveliasta sijoittaa esimerkiksi yksittäiseen kauppaliikkeeseen, uskonnollisen yhteisön tai aatteellisesti sitoutuneen yhdistyksen tiloihin. Ennakkoäänestyspaikan on sekä tiloiltaan että sijainniltaan sovittava tarkoitukseensa myös järjestyksenpidon kannalta. Lisäksi oikeusministeriö suosittelee, että ennakkoäänestyspaikkojen tulisi vaalista toiseen olla mahdollisimman pysyviä, koska sillä tavoin edistetään sitä, että äänestäjät tietävät ja muistavat, missä äänestyspaikka on.

Vesilahdessa ennakkoäänestyspaikkoja ovat edellisissä vaaleissa olleet kunnanvirasto Kirkonkylässä ja tekninen toimisto Narvassa (sitä ennen Narvan kirjasto) siten, että kunnanvirastossa ennakkoon äänestäminen on ollut mahdollista jokaisena ennakkoäänestyspäivänä ja Narvassa yhtenä tai kahtena päivänä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että vuoden 2021 kuntavaaleissa Vesilahden kunnan yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja ovat

1) Vesilahden kirjasto Lähde, Huhtatie 7, 37470 Vesilahti, joka on kuntavaaleissa avoinna seuraavasti:

- keskiviikko 7.4.2021 klo 10-18
- torstai 8.4.2021 klo 10-18
- sunnuntai 11.4.2021 klo 10-14
- maanantai 12.4.2021 klo 10-18
- tiistai 13.4.2021 klo 10-18

2) Narvan koulu, Kestintie 2, 37370 Vesilahti, joka on kuntavaaleissa avoinna seuraavasti:

- perjantai 9.4.2021 klo 10-18
- lauantai 10.4.2021 klo 10-14

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että

1. Vesilahden terveysasema on ns. erityinen ennakköäänestyspaikka, jossa toimitetaan laitosäänestys ja
2. Vaalipäivän äänestyspaikat ovat:
 - Vesilahden yhtenäiskoulu, Koulutie 2
 - Narvan koulu / Monitoimitalo, Kestintie 2
 - Ylämäen koulu, Koulumäentie 30.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Keskusvaalilautakunnan jäsenet

§ 10**Tonttien hintojen määrittäminen Narvan kylässä**

VESDno-2021-32

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Narva-kartta

Vesilahden kunnalla on Narvan kylässä kuusi (6) tonttia myytävänä Parkkarintiellä ja Karholantiellä:

| Kiinteistötunnus | Pinta-ala | Tunnus | Myyntihinta |
|------------------|-----------|---------------------|-------------|
| 922-425-4-90 | 0,1459 | Kaavatontti AO 2/34 | 21 885 € |
| 922-425-4-91 | 0,1480 | Kaavatontti AO 3/34 | 22 200 € |
| 922-425-4-92 | 0,1911 | Kaavatontti AO 4/34 | 30 576 € |
| 922-425-4-93 | 0,1600 | Kaavatontti AO 5/34 | 25 600 € |
| 922-425-4-94 | 0,1562 | Kaavatontti AO 6/34 | 23 430 € |
| 922-425-4-96 | 0,1973 | Kaavatontti 3/36 AR | 34 527 € |

Tonttien hinnat ovat tällä hetkellä seuraavat:

- 15 €/m² tontit 2, 3 ja 6
- 16 €/m² tontit 4 ja 5
- 17,5 €/m² tontti 3/36
- Lisäksi jokaisen tontin osalta peritään tonttikohtaiset lohkomiskustannukset 330 €.

Kunnanhallitukselle pidetään 25.1. esittely Vesilahden ja tarkemmin Narvan kylän asuntomarkkinoista sekä niiden kehityksestä. Aikaisemmin toteutuneisiin kauppoihin, Pirkanmaan yleiseen asuntomarkkinakehitykseen ja asiakaspalautteeseen pohjaten kunnanvaltuuston on syytä tarkastaa Narvan kylän kunnan tonttien hintoja. Tontit asetetaan julkiseen myyntiin kunnan verkkosivuille ja etuovi.com -sivustolle. Tontteja ei erikseen varata, vaan ne myydään ensimmäiselle hyväksyttävän ostotarjouksen jättäneelle.

Kunnan hallintosäännön luvun 4 pykälän § 1 mukaan kunnanhallitus päättää omaisuuden myymisestä, jos vaihtoarvot tai korvaus ei ylitä 150 000 euroa. Hinnan muutoksen kohteena olevien tonttien voimassa oleva hinta ylittää kokonaisuudessaan 150 000 euroa, joten myymisestä ja uusien hintojen määrittämisestä päättää kunnanvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää kaavatonttien 2/34, 3/34, ja 6/34 hinnoiksi 7,0€ / m², kaavatonttien 4/34, 5/34 hinnoiksi 8,0€ / m², ja 3/36 hinnoiksi 9,0€ / m².

Kunnanjohtajalle annetaan valtuudet järjestää myynti ja valmistella sekä allekirjoittaa myyntiä tai vuokrausta koskevat kauppakirjat ja muut mahdolliset asiakirjat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 169,24.08.2020
Kunnanhallitus, § 11, 25.01.2021

§ 11

Pellon myynti, 922-433-1-62

VESDno-2020-72

Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Kiinteistörekisteriote 922-433-1-62 Myllyvainio
- 2 Vesilahden kunta peruslohkot

Myllyvainion tila (kiinteistötunnus 922-433-1-62) koostuu kahdesta eri maa-alasta, joihin kunta on antanut käyttöoikeuden eteenpäin ja joissa molemmissa viljelyksessä olevat peltolohkot. Kiinteistö kuitenkin myydään vuokraamattomana.

Kurjenmäentien vieressä oleva peruslohko 9220226377 peltomaan pinta-ala on 0,17 ha. Pellolla ei ole korvauskelpoisuutta.

Toinen peltoala, peruslohko 9220229512, joka liittyy myös kiinteistötunnukseen 922-433-1-62, jossa on peltomaata noin 0,66 ha. Kiinteistörajojen tuottama pinta-ala on suurempi kuin kiinteistörajojen sisäpuolella oleva peltomaa.

Kyseisen tilan myynnistä on tullut kuntaan kyselyitä. Kunnalla ei ole maa-alaan maankäytöllisiä tai kaavallisia kehityssuunnitelmia. Tämän johdosta kiinteistö voidaan asettaa julkiseen myyntiin tarjouskilpailulla.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää asettaa Myllyvainion tilan (kiinteistötunnus 922-433-1-62) julkisesti myyntiin tarjouskilpailulla.

Kunnanjohtajalle varataan oikeus järjestää tarjouskilpailu, hyväksyä tai hylätä tarjoukset ja tehdä sekä allekirjoittaa kaupasta kauppakirja.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 25.01.2021, § 11

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Narva 922-433-1-62 palstat 1 ja 2
- 2 Arviokirja Vesilahden kunta Kurjenmäentien palstat

Kunnanhallitus päätti palauttaa 24.8.2020 § 169 pykälän valmisteluun siten, että selvitetäisiin vielä mahdollisuus tonttien muuttamiseksi rakennuspaikoiksi. Myllyvainion tilan ja sen palstojen tarkemmat tiedot selviävät pykälän liitteestä 1. Kunnalla ei itsellään ole alueeseen kaavallisia kehityssuunnitelmia ja aikaisemmin on päätetty, että tilaa ei myytäisi eteenpäin peltokäyttöön, mutta kunnan kannattaa edistää asuntojen rakentumista alueelle. Jotta rakentuminen tilalle voitaisiin varmistaa, hakee kunta palstoille valmiiksi suunnittelutarveratkaisun ja palstat myydään valmiina rakennuspaikkoina. Kunta on pyytänyt ulkopuolisen tahon arvion palstojen hinnoista, arviot pykälän liitteenä 2.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se asettaa Myllyvainion tilan (kiinteistötunnus 922-433-1-62) palstan 1 myyntiin 15 000 euron (alv 0%) hinnalla, ja palstan 2 myyntiin 12 000 euron (alv 0%) hinnalla. Kohteet asetetaan myyntiin kunnan verkkosivuille ja niistä otetaan vastaan varauksia ja kohteet myydään varausjärjestyksessä ensimmäiselle.

Kunnanhallitus antaa kunnanjohtajalle oikeudet järjestää tarkempi kauppa ja laatia sekä allekirjoittaa tarvittavat asiakirjat kauppaan liittyen, kun palstoja kumpaakin erikseen koskeva suunnittelutarveratkaisu on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 12

Vesilahden museoyhdistys ry:n hakemus kiinteistöveron palautuksesta

VESDno-2020-340

Valmistelija / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Vesilahden museoyhdistyksen hakemus
Verkkojulkisuus rajoitettu

Vesilahden kunnan hallintosäännön 4. luvun 1§ mukaisesti kunnanhallitus päättää osittaisesta tai täydellisestä vapauttamisesta kunnallisveron, kiinteistöveron sekä kansaneläke- ja sairausvakuutusmaksun suorittamisesta siten kuin siitä on säädetty.

Yhdistykset hakevat palautusta kiinteistöverosta vuosittain.

Kunnanhallitus on vuodesta 2018 alkaen myöntänyt vapautuksen kiinteistöverosta seuraaville yleishyödyllisille yhdistyksille:

- Länsi-Vesilahden VPK ry
- Vesilahden VPK ry
- Länsi-Vesilahden Urheilijat ry
- Krääkkiön pienviljelijäyhdistys ry
- Tähti Nuorisoseura ry
- Rämsöön Kyläkerho ry
- Rämsöön Urheilijat ry
- Ylämäen Nuorisoseura ry

Vesilahden museoyhdistys ry on toimittanut kuntaan hakemuksen kiinteistöveron palauttamisesta 9.12.2020. Yhdistys hakee kiinteistöveron palauttamista vuodelta 2020. Haettava palautus on suuruudeltaan 198,00 euroa. Yhdistys on toimittanut kuntaan kuitit maksetuista kiinteistöveroista vuodelta 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Vesilahden museoyhdistys ry:n hakemuksissa esiintyviin perusteluihin viitaten kunnanhallitus päättää palauttaa Vesilahden museoyhdistykselle vuoden 2020 kiinteistöveron. Päätös kiinteistöveron palautuksesta on voimassa toistaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vesilahden museoyhdistys ry

§ 13

Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy:n ja Vesilahden kunnan välinen palvelusopimus vuodelle 2021

VESDno-2021-31

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Haapaniemi
timo.haapaniemi@vesilahti.fi
kehitysjohtaja

Liitteet

1 Palvelusopimusehdotus 2021

Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy on toimittanut hyväksyttäväksi oheisen Vesilahden kunnan ja Business Tampereen välisen palvelusopimuksen vuodelle 2021.

Sopimuksen perushinta on 29 075 euroa + alv sekä Saavutettavuuden kehitysohjelma 8 718 euroa + alv, yhteensä 37 793 euroa + alv.

Business Tampereen palvelusopimusehdotuksen viimeisellä sivulla mainittu alkavien yritysten neuvontapalvelun rahoitusosuus on 1438 euroa +alv.

Toimitusjohtaja Harri Airaksinen esittelee palvelusopimusta kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan palvelusopimuksen vuodelta 2021 ja antaa kunnanjohtajalle oikeuden allekirjoittaa sopimus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tampereen kaupunkiseudun elinkeino- ja kehitysyhtiö Business Tampere Oy

Kunnanhallitus, § 272,07.12.2020

Kunnanhallitus, § 14, 25.01.2021

§ 14

Kunnanviraston sulkuajat vuonna 2021

VESDno-2020-281

Kunnanhallitus, 07.12.2020, § 272

Valmistelijat / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Kunnanhallitus 20.1.2020/ §15

Vesilahden kunnanvirasto oli suljettuna kesällä 2019 neljä viikkoa. Tuolloin viraston ovet ovat olleet kiinni ja automaattinen puhelinvastaaja on kertonut palveluista perustiedot. Lisäksi virastossa on ollut minimimiehitys (teknisen toimen päivystys ja osin palkanlaskenta).

Kunnanvirasto on ollut myös joulun välipäivinä suljettuna vastaavalla tavalla kuin kesäaikana. Joulunaika ja vuodenvaihde ovat suhteellisen hiljaista aikaa, joten käytäntöä voitaneen jatkaa.

Lisäksi kunnanhallitus päätti kokouksessaan 18.11.2013 / § 227 palkattomista virka- ja työvapaista, ns. ostovapaista. Jotta ostovapaiden pitämistä voitaisiin keskittää tietyille päiville, kunnanvirasto olisi tarkoituksenmukaista sulkea myös 22.5.2020.

Ehdotus/Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää myönteisiin kokemuksiin viitaten sulkea Vesilahden kunnanviraston kesäaikana neljäksi viikoksi ajalla 29.6.- 26.7.2020.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto pidetään suljettuna 22.5.2020 ja 28.12.2020 – 6.1.2021.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 7.12.2020

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto pidetään suljettuna 21.12.2020 – 6.1.2021.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 25.01.2021, § 14

Valmistelija / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Vesilahden kunnanvirasto oli suljettuna kesällä 2020 neljä viikkoa. Tuolloin viraston ovet ovat olleet kiinni ja automaattinen puhelinvastaaja on kertonut palveluista perustiedot. Lisäksi virastossa on ollut minimimiehitys (teknisen toimen päivystys ja osin palkanlaskenta).

Kunnanvirasto on ollut myös joulun välipäivinä suljettuna vastaavalla tavalla kuin kesäaikana. Joulunaika ja vuodenvaihde ovat suhteellisen hiljaista aikaa, joten käytäntöä voitaneen jatkaa.

Lisäksi kunnanhallitus päätti kokouksessaan 18.11.2013 / § 227 palkattomista virka- ja työvapaista, ns. ostovapaista. Jotta ostovapaiden pitämistä voitaisiin keskittää tietyille päiville, kunnanvirasto olisi tarkoituksenmukaista sulkea myös 14.5.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myönteisiin kokemuksiin viitaten sulkea Vesilahden kunnanviraston kesäaikana neljäksi viikoksi ajalla 5.- 30.7.2021.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto pidetään suljettuna 14.5.2021 ja 27.12.2021 – 6.1.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 15

Täyttölupa / tekninen toimi

Kunnanhallitus määräsi 4.12.2017 / § 307, että kaikki vakinaisten virkojen ja toimien sekä pidempiaikaisten (yli 6 kk:n sijaisuuksien) täyttämiset tulee tuoda kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Hallintojohtaja pyytää täyttölupaa alla olevaan tehtävään:

- Teknisen palvelusihteerin määräaikainen tehtävä 31.12.2021 saakka. Tehtävän sijoituspaikka palvelussuhteen alussa on Vesilahden kunnanvirasto.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan yllä selostettuun tehtävään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 16

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 25 Talousjohtajan valinta, 21.12.2020

Yleinen päätös:

§ 2 Omakotitontin varaus, 08.01.2021

§ 3 Omakotitontin varaus, 08.01.2021

§ 4 Omakotitontin 922-1-207-7 myynti, 14.01.2021

§ 26 Omakotitontin varaus, Käpykuja 6, 922-413-3-130, 21.12.2020

§ 27 Vihniäntie 12, tontin varaus, 28.12.2020

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 17

Tiedoksi merkittävät asiat

1. Vesilahden kunnan väkiluku 20.1.2021 oli 4.375 asukasta (16.12.2020 / 4.374).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 11/2020. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta marraskuun lopussa 2020 oli 8,3 % (lokakuun 2020 tilanne 8,0 %), Pirkanmaalla 11,8 % (12,0 %) ja koko maassa 12 % (11,9 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan toiseksi alhaisin.
3. TKK rakennus Oy:n on tarkoitus aloittaa palvelukeskusalueen kerrostaloasuntojen ennakkomarkkinointi helmikuun toisella viikolla.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §5, §7, §10, §16, §17

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§3, §4, §6, §8, §9, §11, §12, §13, §14, §15

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden kunnanhallitus

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.